
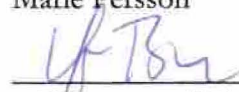



**Hässelholms
kommun***Tekniska nämndens arbetsutskott***Plats och tid:** Tekniska förvaltningen, 2023-06-01, kl. 13:30-14:30**Beslutande**
Ledamöter Ulf Berggren (SD), ordförande
Benny Petersson (S), 2:e vice ordförande**Övriga närvarande****Tjänstemän** Förvaltningschef Mats Svensson, bitr. förvaltningschef Tobias Oscarsson,
enhetschef Jonatan Jeppsson Norberg, nämndsekreterare Marie Persson,
nämndsekreterare Annika Johansson**Utses att justera** Benny Petersson (S)**Justeringens plats, tid:** Tekniska förvaltningen 2023-06-07**Justerade paragrafer** §80 - §100**Underskrifter:**
Sekreterare 
Marie Persson
Ordförande 
Ulf Berggren (SD)
Justerare 
Benny Petersson (S)



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

Anslag / bevis

Protokollet är justerat

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2023-06-01
Datum när anslaget sätts upp	2023-06-08
Datum då anslaget tidigast får tas ner	2023-06-29
Förvaringsplats för protokoll	Tekniska Förvaltningen
Underskrift Marie Persson
Datum då anslaget togs ner	
Signatur

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

U AP

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

Innehållsförteckning

Godkänna dagordning	§ 80
Informationsärende	§ 81
Ekonomi information	§ 82
Revidering internbudget	§ 83
Månadsuppföljning per 2023-04-30, med prognos för helåret	§ 84
Elektroniska underskrifter	§ 85
Godkännande av avtal om anläggningsarrende	§ 86
Godkännande av nyttjanderättsavtal	§ 87
Ansökan om detaljplan för del av Vinslöv 192:2 samt godkännande av överenskommelse med Hässelholms Miljö AB gällande del av Vinslöv 192:2 och Vanneberga 77:1	§ 88
Exploateringsavtal för Verkstaden 6, HIBAB	§ 89
Beslut om strand- och vattenvårdsbidrag	§ 90
Kostnadsberäkning nya fotbollsplaner Österås	§ 91
Bostadsanpassningsbidrag	§ 92
Bostadsanpassningsbidrag	§ 93
Bostadsanpassningsbidrag	§ 94
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	§ 95
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	§ 96
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	§ 97
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	§ 98
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	§ 99
Övriga anmälningar	§ 100

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 80

Godkänna dagordning

Beslut

Föreslagen dagordning godkänns

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

ll 80

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 81

Informationsärende

Beslut

Ingen information ges på dagens sammanträde.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

ll AP

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 82

Ekonomi information

Ingen information ges på dagens sammanträde.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

U 30

Utdraget bestyrkes



**Hässleholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 83

Revidering internbudget

Dnr: TF 2023/247

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta att godkänna förvaltningens revidering av internbudget för 2023.

Beskrivning av ärendet

Den 5 december 2022 beslutade kommunfullmäktige om tekniska nämndens budgetram för 2023. Tekniska nämnden beslutade därefter den 2 mars 2023 om sin internbudget. Vid förvaltningens ekonomiuppföljning senare i mars, med utfall per sista februari, prognosticerades emellertid ett större underskott. För att hantera det prognosticerade underskottet har förvaltningen tagit fram förslag på åtgärder för att uppnå en budget i balans. Parallellt med detta arbete har förvaltningen, i nära samarbete med ekonomikontoret, även reviderat förvaltningens lokalkostnadsbudget och lokalvårdsbudget, med tillhörande internfördelningar.

Med anledning av beslut om förslag på besparingsåtgärder samt efter revidering av ovan nämnda budgetar behöver även tekniska nämndens internbudget revideras.

Reviderad internbudget för 2023 presenteras i bifogad bilaga.

Förslagets konsekvenser för verksamhetens brukare

Ej aktuellt

Barnperspektivet

Ej aktuellt

Miljökonsekvenser

Ej aktuellt

Facklig samverkan

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

Revidering av internbudget med hänsyn tagen till åtgärdsförslag för budget i balans hanteras på kommande förvaltningssamverkan

Ekonomiska konsekvenser

Ej aktuellt

Sänt till:
Tekniska nämnden
Ekonomikontoret

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 84

Månadsuppföljning per 2023-04-30, med prognos för helåret

Dnr: TF 2023/300

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att föreslå tekniska nämnden besluta att godkänna tekniska förvaltningens månadsuppföljning per 2023-04-30, med prognos för helåret.

Beskrivning av ärendet

Enligt riktlinjer i ”Strategisk plan 2023–2025 med budget 2023 och flerårsplan 2024–2025” ska nämnderna årligen redovisa fem ekonomiska uppföljningar till kommunstyrelsen. Dessa består av, årsredovisningen en delårsrapport per sista augusti och tre månadsuppföljningar per sista februari, april och oktober.

Månadsuppföljningen per sista april innehåller en presentation av det ekonomiska utfallet som redan varit. Därutöver lämnar förvaltningen en prognos för helåret. Nämnder beslutar att det tagit del av redovisningen genom att godkänna den samma. Nämnder beslutar således inte om det faktiska utfallet i redovisningen.

Därutöver ska förvaltningar som prognostiserar ett underskott sedermera redovisa förslag på åtgärder för att hålla den av kommunfullmäktige beslutade budgeten. Åtgärderna ska godkännas av nämnden och innehålla verksamhetsmässiga och ekonomiska konsekvenser.

Om underskott prognosticeras vid apriluppföljningen ska nämnder besluta om åtgärdsförslag och presentera dessa till ekonomikontoret senast den 30 juni.

Sänt till:
Ekonomikontoret
Kommunstyrelsen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 85

Elektroniska underskrifter

Dnr: TF 2023/269

Beslut

Att föreslå tekniska nämndens arbetsutskott föreslå tekniska nämnden besluta följande:

1. Samtliga processer eller handlingstyper i tekniska nämndens dokumenthanteringsplan får undertecknas elektroniskt om det inte föreligger några juridiska eller informationssäkerhetsmässiga hinder. Här ingår exempelvis följande handlingstyp som ej är möjlig att elektroniskt underteckna:
2. Avtal om överlåtelse av fast egendom inom ramen för punkt 4.3, Fysisk planering, i tekniska förvaltningens dokumenthanteringsplan
3. Om handlingen som ska undertecknas omfattas av formkrav måste handläggaren säkerställa att elektroniska underskrifter får användas. Likaså måste handläggaren tillse att inga informationssäkerhetsmässiga hinder föreligger för användandet av elektronisk underskrift.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 5 december 2022, § 160, bland annat att protokoll får undertecknas elektroniskt och att även andra handlingar får undertecknas elektroniskt under förutsättning att:

- det inte föreligger några juridiska eller informationssäkerhetsmässiga hinder och
- nämnden fattar beslut om för vilka processer eller handlingstyper elektroniska underskrifter får användas.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

Därutöver gavs IT-avdelningen i uppdrag att utse en eller flera leverantörer som uppfyller de krav som fullmäktige ställt på de elektroniska underskrifterna. För att tekniska förvaltningen ska kunna underteckna dokument elektroniskt när en leverantör utsetts, krävs sålunda att tekniska nämnden beslutar om för vilka processer eller handlingstyper elektroniska underskrifter får användas.

Enligt tekniska nämndens dokumenthanteringsplan är det idag inte möjligt att elektroniskt underteckna handlingar avseende avtal om överlåtelse av fast egendom, enligt punkt 4.3, fysisk planering.

Det är dock viktigt att påpeka att handläggaren som ansvarar för dokumentet måste kontrollera att formkrav som ställer krav på fysiskt undertecknande inte föreligger. Likaså måste handläggaren tillse att inga informationssäkerhetsmässiga hinder föreligger för användandet av elektronisk underskrift. Vid osäkerhet bör jurist konsulteras. Slutligen är det värt att påminna om att när det inte finns några juridiska krav på underskrift bör man i första hand ta ställning till om underskriften kan ersättas med något annat förfarande än just en elektronisk underskrift, såsom ett godkännandeflöde i verksamhetssystemet.

Sänt till:

Tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P. M.' or similar.

Utdraget bestyrkes



Hässelholms
kommun

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 86

Godkännande av avtal om anläggningsarrende

Dnr: TF 2023/299

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott

- Godkänner avtal om anläggningsarrende mobilmast/fackverkstorn och teknikbod på fastigheten Fornbacken 1.
- Uppdrar åt Tekniska nämndens ordförande att underteckna avtalet.

Yrkande

Benny Petersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Beskrivning av ärendet

On Tower Sweden AB har fått bygglov för fackverkstorn och teknikbod på Fornbacken 1.

Tekniska förvaltningen har i dialog med motparten förberett ett arrendavtal som har undertecknats av densamma.

Sänt till
Handläggaren

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 87

Godkännande av nyttjanderättsavtal

Dnr: TF 2023/301

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta om att:

- Godkänna avtal om nyttjanderätt för idrottsändamål/fotbollsplaner på del av fastigheten Röke 3:13.
- Ge i uppdrag åt Tekniska nämndens ordförande att underteckna avtalet.

Beskrivning av ärendet

Röke IF har sin klubbstuga på området och har sedan tidigare bedrivit idrottsverksamhet här. Föreningen behöver nu ett längre avtal för att kunna söka diverse bidrag.

Tekniska förvaltningen har därför i dialog med motparten tagit fram ett nyttjanderättsavtal som är undertecknat av densamma.

Bilagor

Avtal om nyttjanderätt

Sänt till
Tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 88

Ansökan om detaljplan för del av Vinslöv 192:2 samt godkännande av överenskommelse med Hässelholms Miljö AB gällande del av Vinslöv 192:2 och Vanneberga 77:1

Dnr: TF 2023/279

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

1. att ansöka hos miljö- och stadsbyggnadsnämnden om en ny detaljplan för föreslagen del av Vinslöv 129:2
2. att godkänna bilagt överenskommelse mellan Hässelholms kommun och Hässelholms miljö AB
3. uppdra åt Jonatan Jeppsson Norberg att underteckna avtalet

Beskrivning av ärendet

Hässelholms Miljö AB (HMAB) ska genomföra en VA-ombyggnad vid reningsverket i Vinslöv. Denna ombyggnad påverkar del av kommunens fastigheter Vinslöv 129:2 samt Vanneberga 77:1. Därför har en överenskommelse tagits fram för att ge riktlinjer och lägga fast förutsättningar för markanvändning samt detaljplaneändring, se bilagt överenskommelse.

För området finns en befintlig detaljplan med ändamål småindustriändamål. Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås ansöka om att del av detaljplanen ska upphävas i syfte att möjliggöra för allmänna vatten- och avloppsledningar, se Kartbilaga 2. Kommunen ansöker om detaljplan och HMAB står för samtliga kostnader.

Förslagets konsekvenser för verksamhetens brukare

Inte aktuellt

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

Barnperspektivet

Inte aktuellt

Miljökonsekvenser

Ingen direkt påverkan, dock kan en framtida detaljplan och utveckling av marken påverka miljön.

Facklig samverkan

Inte aktuellt

Ekonomiska konsekvenser

Samtliga kostnader för VA-utbyggnad och detaljplan bekostas av HMAB

Sänt till:

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U P'.

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 89

Exploateringsavtal för Verkstaden 6, HIBAB

Dnr: TF 2023/270

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott

1. Godkänner exploateringsavtal gällande Verkstaden 6.
2. Uppdrar åt ansvarig exploateringsingenjör att underteckna därtill erforderliga handlingar.

Beskrivning av ärendet

Hässelholms Industribyggnad AB (HIBAB) har ansökt om en ny detaljplan för del av fastighet Verkstaden 6 för vilken HIBAB är fastighetsägare.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en ny byggnad på platsen där det idag är en parkeringsyta, vid korsningen Kaptensgatan och Hantverkaregatan intill kontorshuset på Norra Station. Den totala arean för planområdet är cirka 2700 kvm. Utgångspunkten för detaljplanen är att byggnaden ska innehålla två parkeringsvåningar i källar- och markplan. De översta två våningarna kan innehålla kontor och/eller centrumverksamhet.

Genomförandet av detaljplanen medför att åtgärder inom allmän platsmark utanför planområdet genomförs bland annat ombyggnad av del av Kaptensgatan samt in- och utfarter. Exploateringsavtalet, se bilaga, reglerar kostnader, ansvar och utformning för genomförandet.

HIBAB tar samtliga kostnader för framtagandet av detaljplan samt eventuell fastighetsbildning. HIBAB ska även bekosta samtliga för exploateringen nödvändiga utrednings-, undersöknings- och projekteringskostnader samt åtgärder inom allmän platsmark.

Förslagets konsekvenser för verksamhetens brukare

Ej aktuellt

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

Barnperspektivet

Ej aktuellt

Miljökonsekvenser

Ej aktuellt

Facklig samverkan

Ej aktuellt

Ekonomiska konsekvenser

HIBAB står för alla kostnader för framtagande av detaljplan samt kostnad för utbyggnad av allmän platsmark.

Sänt till:
Handläggaren

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U. M.'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 90

Beslut om strand- och vattenvårdsbidrag

Dnr: TF 2023/276

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att:

Tilldela strand- och vattenvårdsbidrag till inkomna ansökningar, förutsatt att de genomförs innan 2023-08-30.

Beskrivning av ärendet

Beslut om tilldelning av bidrag för strand- och vattenvårdsåtgärder

Totalt har fyra ansökningar kommit in alla söker fullt belopp 25 000 kr och samtliga avser vassklippning, i syfte att bromsa igenväxning, följande föreningar har sökt:

- Sjöbergasjöns fiskevårdsförening
- Ballingslövssjöns och Ottarpasjöns Fiskevårdsområde
- Lillasjöns Naturvårdsförening
- Vittsjö Nya Fiskevårdsområde

Tekniska förvaltningens totala budget för tilldelning av strand- och vattenvårdsbidrag är 100 000 kr. Samtliga ansökningar bedöms uppfylla kriterier enligt antagna riktlinjer. Därmed föreslås samtliga ansökningar tilldelas maxbelopp om 25 000 kr.

Sänt till:
Handläggaren

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Hässelholms
kommun

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 91

Kostnadsberäkning nya fotbollsplaner Österås

Dnr: TF 2023/134

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta att godkänna förvaltningens kostnadsberäkning samt förslag till finansiering avseende uppdraget att kostnadsberäkna anläggandet av nya fotbollsplaner och översända den till Kommunfullmäktige.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden har av kommunfullmäktige fått i uppdrag att ta fram en kostnadsberäkning för att anlägga nya fotbollsplaner på Österåsområdet. Tekniska förvaltningen har beräknat kostnaden till 11,9 miljoner, den beräknade kostnaden avser två nya naturgräsplaner samt en parkeringsplats vilka är lokaliserade på område benämnda *Steg 1* enligt utredningsförslaget från kultur- och fritidsförvaltningen.

Om fotbollsplanerna istället lokaliseras inom området som idag arrenderas av Hässelholms brukshundsklubb, benämnt *Steg 3A* i utredningsförslaget, bedöms en besparing kunna ske med 1,5-2 miljoner.

Finansiering av förslaget föreslås hänskjutas till ekonomikontoret med förslag att det hanteras inom ramen för ordinarie budgetprocess.

Sänt till:
Tekniska nämnden
Kommunfullmäktige

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 92

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2023/226

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

U P

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 93

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2023/238

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U. B.'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 94

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2023/267

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

U 10

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 95

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2023/194

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. P.' or similar.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 96

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2023/286

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U. P.'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 97

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2023/289

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Usp'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 98

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2023/291

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. P.'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 99

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2023/293

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U P'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-06-01

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 100

Övriga anmälningar

Inga övriga anmälningar.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U' followed by a flourish.

Utdraget bestyrkes